

KATAKATA . 5

能美根上駅まで徒歩圏内！築浅の1LDK！駐車場並列2台可能！
インターネット無料！閑静な住宅街にある1LDKのお部屋です♪宅配BOX完備！追い炊き・シャンプードレッサー付き♪

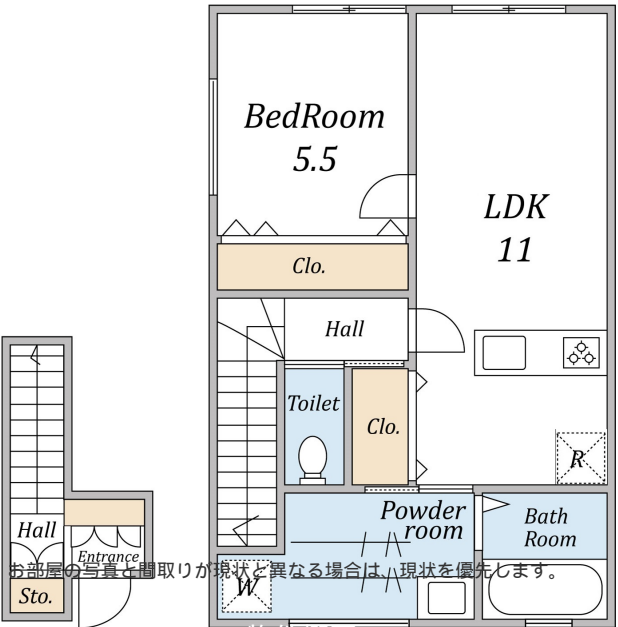


設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い炊き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報

能美市立病院：1156m なかお大成店：881m
セブン - イレブン能美福島町店：802m



物件概要

所在地	石川県能美市福島町井53番地7
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋5.5帖)
専有面積	52.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費300円／トランクルーム500円(税込み)／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料（ジェイリース）67,190円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2025年6月27退去予定
特約	保証会社はジェイリース 保証会社加入必須／保証料：月額賃料等の100％ 保証会社は1年毎の更新：更新料／10,000円

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月18日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%