## リブトピア諸江 310

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。 鉄筋コンクリート造マンションで遮音性にも優れてます!都市ガスでランニングコストを抑えられます。アルプラザショッピングセンター・コンビニも近く、お買い物に便利です!



## 設備項目

システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/パス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ポックス/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/パルコニー・ベランダ/インターネット対応/屋根付駐車場/インターネット無料/コンロ2口以上/都市ガス

近隣情報

あべ歯科クリニック: 164m アルプラザ: 442m セブンイレブン: 209m



物件概要				
所在地	石川県金沢市諸江町上丁135 - 1			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩2分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)			
間取り	2LDK(洋4帖,洋4.5帖,LDK14帖)			
専有面積	56.13m²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	西			

月額賃料					
家賃	¥57,000				
共益費	¥5,000				
駐車料	-				
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)				
	初期費用				
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税				
更新事務手数料	62,700円				
その他	ライフあんしんプラス73,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.5.29解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須				

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月3日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%