グランヴィレッジ粟崎 401

敷金礼金0!分譲賃貸!内装リフォーム済み

オール電化で経済的!海岸も近く金沢中心部にお勤めの方や内灘、津幡方 面にお勤めの方もおススメ!洗濯機・ミニ冷蔵庫付きです!





設備項目

システムキッチン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付 きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニ ー・ベランダ/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/駐輪場

近隣情報

中央病院: 2898m 大阪屋ショップ: 1200m ファミリーマート : 546m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市粟崎町二6 - 10 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 粟崎南口徒歩1分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 1992年03月 / RC(鉄筋コンクリート造) | | | |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(4階部分) | | | |
| 間取り | 1K(洋11帖,K1帖) | | | |
| 専有面積 | 27.01㎡ | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | |
| 入居日 | 2025年12月中旬 | | | |
| 部屋向き | 東 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥40,000 | | | | | |
| 共益費 | - | | | | | |
| 駐車料 | ¥5,500 | | | | | |
| その他 | 水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュM i d d l e + M2,992円(税込み) | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | |
| 敷金 | - | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | |
| 更新事務手数料 | 44,000円 | | | | | |
| その他 | ライフあんしんプラス45,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) | | | | | |
| 入居条件 | 法人契約は敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具はCGで配置しています。 実際は家具付きではありません。 2025.11.30解約 | | | | | |
| 特約 | - | | | | | |



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | 客 付 | 50% |