

エムエフ玉川 1003

フルリノベーション済みの分譲賃貸！最上階で金沢徒歩10分！
管理人さん在中ですのでお子様連れのファミリーの方も安心ですね。フルリノベーションをしておりますくつろげる空間と最上階からの展望が魅力ですね。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥140,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン / 温水洗浄便座 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町11 - 27
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1982年04月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	11階建(10階部分)
間取り	3LDK(洋6.1帖,洋5.1帖,LDK16.7帖)
専有面積	73.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

林病院：129m ひまわりチェーン：182m ファミリーマート：228m

crasco

情報公開日：2025年5月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%