## ファースト・レーベン本町 503

都市型ハイクオリティマンション! インターネット月額無料!金沢駅まで徒歩約7分オール電化のデザイナー ズマンション!







## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TV モニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSア ンテナ / インターネット無料 / IH / ツキングヒーター / 南向き / バス・トイレ別

> 伊藤内科医院:780m 100banマート:700m ローソン: 80m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市本町2丁目6 - 4			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2017年09月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)			
間取り	1K(洋10帖)			
専有面積	26.07㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥65,000					
共益費	¥9,400					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2.5ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	71,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 2025.5.10解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円/2ヶ月)					

crasco

近隣情報

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年8月2日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%