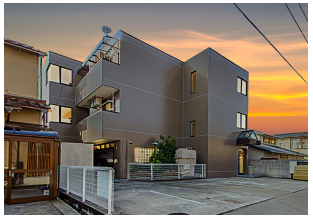
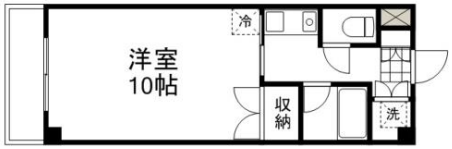
パレス芳斉 201

リノベ済みでお洒落な内装が魅力ですね！家賃1か月無料！
二重サッシで防寒性能も◎！駅と市街地にアクセスしやすい立地ですが、
住宅街に位置していますので比較的閑静な環境の物件です！



間取り



※反転タイプ有り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\52,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス58,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約は敷金礼金2ヶ月●家具家電はCGで実際に付随しません●短期解約違約金有（1年未満：家賃2ヶ月、2年未満：家賃1カ月）●火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle＋Mに含む●2025年5月8日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：707m ◎カジマート 金沢エムザ店：1000m ◎セブンイレブン：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3-22
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	26.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%