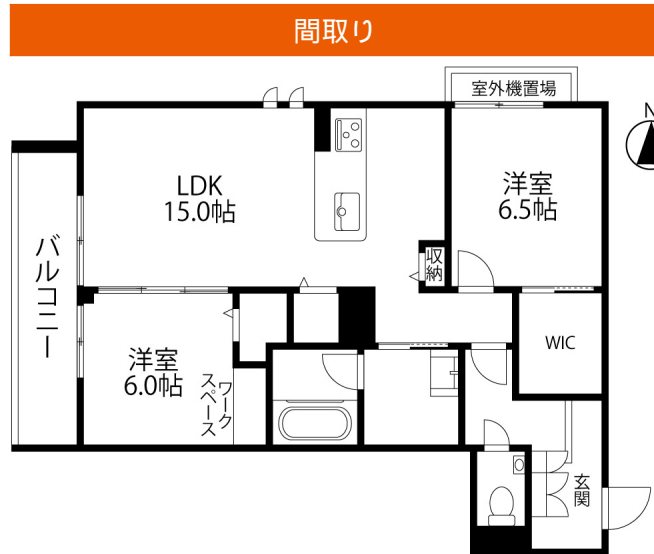


リノア泉が丘 308

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！

無料Wi-Fiインターネット対応！ペット相談可（室内小型犬と猫合計2匹まで）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥145,000
共益費	¥8,700
駐車場	¥5,500
その他	シャームゾンライフ support 1,320円(税込み) / ゴミ回収費550円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	290000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費95,700円(税込み)
入居条件	● 2026 . 1 . 17入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	ふじさわ眼科・小児科：449m (株)ニュー三久 泉が丘店：160m ローソン：539m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目170番1（地番）
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉丘高校前徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15帖,洋6.5帖,洋6帖)
専有面積	70.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%