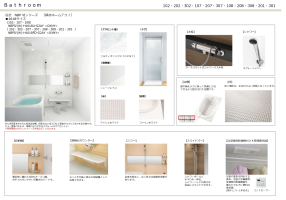
リノア泉が丘 307

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
無料Ｗｉ－Ｆｉインターネット対応！ペット相談可（室内小型犬と猫合計２匹まで）



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\152,000
共益費	\8,700
駐車料	\5,500
その他	シャーメゾンライフｓｕｐｐｏｒｔ1,320円(税込み)／ゴミ回収費550円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	304000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費95,700円(税込み)
入居条件	●２０２６．１．１７入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎ふじさわ眼科・小児科：449m ◎（株）ニュー三久 ◎泉が丘店：160m ◎ローソン：539m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目170番1（地番）
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉丘高校前徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15.3帖,洋8帖,洋5.4帖)
専有面積	74.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月18日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%