

# リブシーマ野町 703

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
金沢市野町の単身者・新婚さん向けのお部屋です。野町広小路交差点から徒歩約7分の物件で、片町にもアクセス良好！バスの利便性にも優れています。スーパーやコンビニも近くお買い物にも困りませんね。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 都市ガス / インターネット無料	
近隣情報	金沢聖霊総合病院: 1549m マルエーmini野町店: 96m ローソン: 281m

物件概要	
所在地	石川県金沢市野町3丁目1 - 28
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 野町徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年11月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,和6帖)
専有面積	44.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥46,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュOPrime+Mに含む 2026.1.12解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%