マイラストラス 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン!

無料Wi-Fiインターネット対応!防犯カメラ、宅配BOX付。ペット 相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで)









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗 濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホ ン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/エレベ ーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSア ンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロバンガス/南 向き

近隣情報

健生クリニック:821m (株)マルエー mini平和町店: 899m ファミリーマート:496m



物件概要				
所在地	石川県金沢市長坂1丁目1301番(地番)			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅パス停 野田徒歩 6 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造				
階建/総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋7.7帖,洋5.6帖)			
専有面積	79.07m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南東			

月額賃料					
家賃	¥136,000				
共益費	¥9,000				
駐車料	¥5,500				
その他	町費170円 / 水道料4,500円 / シャーメゾンライフ s u pport1,320円(税込み)				
	初期費用				
敷金	-				
礼金	272000				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	-				
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費用100,100円(税込み)				
入居条件	2025.10.1入居開始 ペット相談可(室内 小型犬と猫合計2匹まで)				
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 ペット相談可(室内小型犬と猫合計 2 匹まで)				



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:媒介 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%