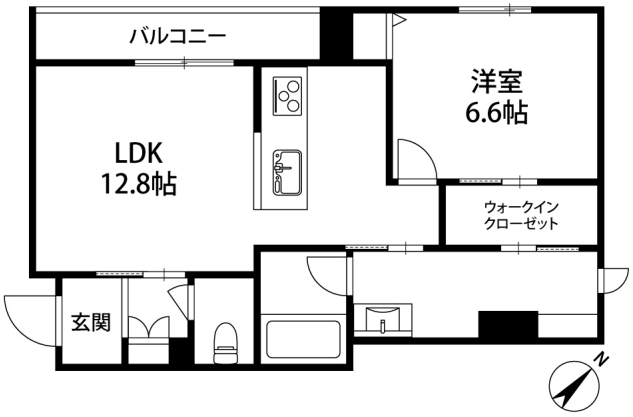
マイラストラス 201

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
無料Ｗｉ－Ｆｉインターネット対応！防犯カメラ、宅配ＢＯＸ付。ペット相談可（室内小型犬と猫合計２匹まで）

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\84,000
共益費	\9,000
駐車料	\5,500
その他	シャーメゾンライフｓｕｐｐｏｒｔ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	168000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	92,400円
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費用78,100円(税込み)
入居条件	●２０２５．１０．１入居開始●ペット相談可（室内小型犬と猫合計２匹まで）
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 ペット相談可（室内小型犬と猫合計２匹まで）

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎健生クリニック：821m ◎（株）マルエー ◎ｍｉｎｉ平和町店：899m ◎ファミリーマート：496m

物件概要

所在地	石川県金沢市長坂1丁目1301番（地番）
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 野田徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋6.6帖)
専有面積	50.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月下旬
部屋向き	北西

crasco

情報公開日：2025年7月14日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%