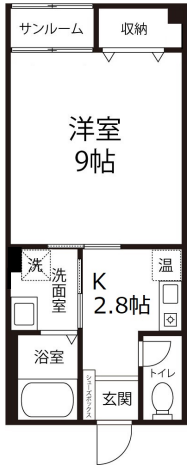
イースト21 202

フリーレント1か月で初期費用を抑えられます（法人契約は除く）
オール電化物件！国道8号線までもアクセスしやすい立地ですので通勤に便利！周辺にはショッピングセンター（アル・プラザ様）やドラックストアがあり日常の買い物に便利！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\4,200
駐車料	\6,600
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	ライフあんしんプラス64,093円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分）●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／オール電化／サンルーム／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎わかさ内科クリニック : 1052m ◎アル・プラザ金沢 : 550m ◎ローソン金沢諸江中丁店 : 410m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目13－25
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2004年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2.8帖)
専有面積	29.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%