

# 下粟津貸家 1

敷金・礼金無し！FR1ヶ月キャンペーン！～2025.4.30  
敷地内にお車3台停められます！粟津エリアでお探しのファミリーの方にお  
すすめです！



設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 専用庭 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	小松市民病院: 7798m Aコープ: 1774m ファミリーマート: 951m

物件概要	
所在地	石川県小松市下粟津町ヤ49番地6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停下粟津徒歩 18分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1980年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	4LDK(LDK15帖,洋7.5帖,洋6帖,洋5.5帖,洋5.4帖)
専有面積	98.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥85,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュ + M1,100円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス86,100円(税込み)
入居条件	内装フルリフォーム済み!! 広々15帖のリビングが魅力
特約	エアコンはリビング1台のみ設備 2025.4.30までのキャンペーン。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%