

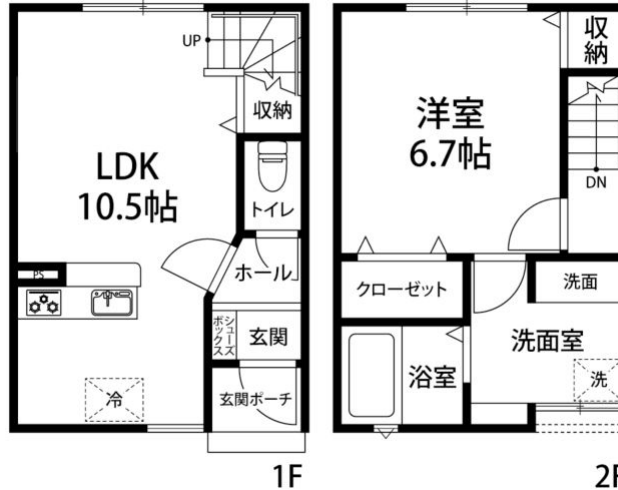
ラ・ルッキーナ A003

ペット飼育可能！事務所利用も相談可能！

広々とした1LDKです 寝室が6.7帖ございますので、2人暮らしにもおすすめです！洗面場は広く、室内物干しもございますのでサンルーム代わりに使用できます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約は礼金2ヶ月 事務所利用相談可 定期借家は、再契約型 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/5/8解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / メゾネット / BSアンテナ / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報	井沢内科医院：1094m アルブラフーズマーケット大河端：815m セブン - イレブン金沢三ツ屋町店：84m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市三ツ屋町口35 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三ツ屋駅徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋6.7帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	不明



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%