

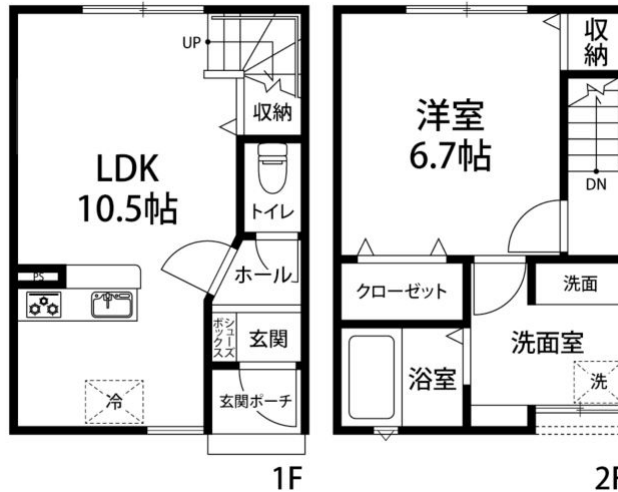
ラ・ルッキーナ A003

ペット飼育可能！事務所利用も相談可能！

広々とした1LDKです 寝室が6.7帖ございますので、2人暮らしにもおすすめです！洗面場は広く、室内物干しもございますのでサンルーム代わりに使用できます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	77,000円

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料82,700円(税込み)
-----	---

入居条件	外国籍相談可 法人契約は敷金礼金2ヶ月 事務所利用相談可 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.10解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)
----	--

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / メゾネット / BSアンテナ / コンロ2口以上 / IHキッチン / グヒーター / プロパンガス

近隣情報	井沢内科医院:1094m アルブラフーズマーケット大河端:815m セブン - イレブン金沢三ツ屋町店:84m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市三ツ屋町口35 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三ツ屋駅徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋6.7帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	不明



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月23日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%