

ガーデンコート犀川 503

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市桜田町のマンションです。国道8号線近く、24時間営業のスーパーやドラッグストア・飲食店など商業施設が多数ございます。犀川沿いは散歩コースにぴったりです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥7,700
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス68,892円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院：1521m カジマート桜田店：343m
セブンイレブン：210m

物件概要

所在地	石川県金沢市桜田町3丁目51
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	3DK(LDK9帖,洋7帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	67.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%