

# ファーストレーベン広岡 702

金沢駅西口エリアの2LDK！  
オートロック付き！インターネット無料やオール電化等、毎月のランニングコストを抑えることができるデザイナーズマンションです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥109,000
共益費	¥9,400
駐車場	-
その他	R L S u p p o r t S y s t e m + M3,300円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	( 家賃 + 駐車場 ) × 消費税
更新事務手数料	119,900円
その他	クラスコギャランティ初回保証料121,700円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M ( 2,090円/月額 )、暮らすコンシェルジュ + M加入金 ( 19,800円/初回のみ ) 必須

設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	浦田クリニック : 68m   ファミリーマート : 74m

物件概要	
所在地	石川県金沢市広岡1丁目3番20号
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(7階部分)
間取り	2LDK(LDK14帖,洋7帖,洋6帖)
専有面積	68.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010      FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%