## パルティール 203

敷金礼金ゼロで初期費用がおさえられます!

広めの収納で荷物の多い方でも安心です。TVモニターインターホン付きで セキュリティが気になる方にもおすすめです。コンビニや飲食店も近くて 便利な立地です。





## 設備項目

浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモ ニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロ パンガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報

あずきさわ内科クリニック:538m アルビス(株) 畝田店: 648m ローソン:364m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市畝田中3丁目538番				
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 58 分パス停 金沢海みらい図書館前徒歩 10 分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造	2004年09月 / 鉄骨造				
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)				
間取り	1K(K2帖,洋9.1帖)				
専有面積	29.75m <sup>2</sup>				
契約形態	普通借家2年				
入居日	即入居可				
部屋向き	南				

月額賃料					
家賃	¥48,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥4,400				
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)				
初期費用					
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	52,800円				
その他	ライフあんしんプラス58,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				

革/最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 58 分パス停 金沢海みらい図書館前徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2004年09月 / 鉄骨造
皆建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋9.1帖)
専有面積	29.75m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

情報公開日:2025年11月3日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



入居条件

特約

手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%

初回のみ)必須

法人契約の場合は敷金礼金2か月 火災保険料は暮ら すコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具はCGで配置 しています。実際は家具付きではありません。

法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M ( 2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/