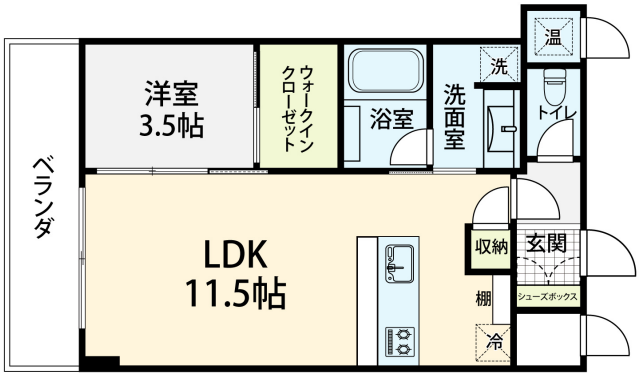
ファースト・レーベン池田町 302

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！
片町まで出ればバス便も◎！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\8,900
駐車料	\16,500
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	画像●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎北野内科クリニック：666m ◎マルエーｍｉｎｉ幸町店：526m ◎セブン−イレブン金沢池田町店：158m

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6−3
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16 分バス停 片町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2015年09月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋3.5帖)
専有面積	40.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2025年7月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%