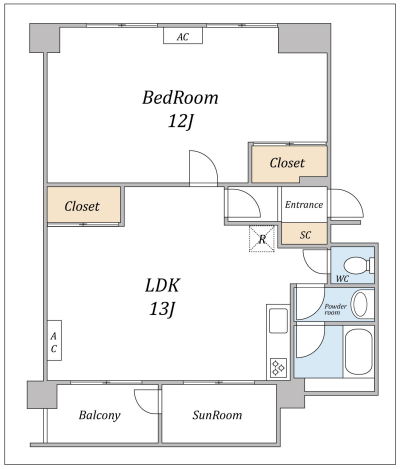
丸の内ハイツ 303

小松市役所エリア！広々1ＬＤＫのリノベーション物件！
サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心！荷物の多い単身の方からカップル・新婚さんにおすすめ！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\59,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	町費1,000円／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス69,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み)
入居条件	
特約	※リノベーションの仕上がりは現況を優先します ※保証会社加入必須/保証料：月額賃料等の100% ※保証会社は1年毎の更新：更新料/10,000円

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／サンルーム／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス

近隣情報	◎芦城クリニック : 1339m ◎（有）犬丸屋 ◎本店 : 1079m ◎ファミリーマート : 508m

物件概要

所在地	石川県小松市丸の内町1丁目101
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋12.5帖)
専有面積	69.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%