パッシブタウン 5街区 O602（一般）

居室、バルコニーの開放感を感じられるお部屋です♪
LDK、寝室も広々とした贅沢な大きさのお部屋です。トリプルサッシに加え熱交換器も採用。デザイン性と機能性を兼ね備えた備えたハイグレードマンションの誕生です！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\172,000
共益費	\10,000
駐車料	\11,000
その他	町費1,000円／トランクルーム料3,300円(税込み)／暮らすコンシェルジュライト1,100円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	33,000円
その他	ライフあんしんプラス198,400円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金13,200円(税込み)
入居条件	※保証会社加入必須●保証料：月額賃料等の100%●保証会社は1年毎の更新：更新料/10000円●タイヤ保管庫3300円/年で使用可能●喫煙不可
特約	個人契約：暮らすコンシェルジュプライム（3,278円/月額）も選択できる場合もございます。

設備項目

システムキッチン／ディスポーザー／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／オール電化／エレベーター／バイク置き場／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き／角部屋

近隣情報	-

物件概要

所在地	富山県黒部市三日市4016－1
沿革／最寄り駅	富山地鉄本線/駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2025年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK20.4帖,洋7.7帖)
専有面積	56.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%