

ファーストガーデン鱗町 702

鱗町交差点にそびえたつデザイナーズマンション！

片町香林坊へ徒歩圏内でアクセス！近くには犀川が流れており、町中にありながら自然を堪能することができました。



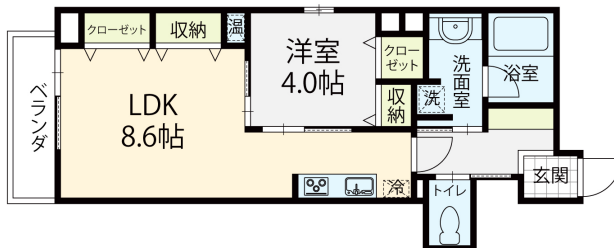
設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バイク置き場 / 駐輪場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

北野内科クリニック: 274m マルエーmini幸町店: 133m
ファミリーマート金沢幸町店: 158m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市鱗町59-10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩20分バス停片町徒歩13分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2010年08月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 7階建(7階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK8.6帖,洋4帖) |
| 専有面積 | 46.29㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年4月中旬 |
| 部屋向き | 不明 |

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥76,000 |
| 共益費 | ¥9,400 |
| 駐車料 | ¥16,500 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み) |
| 入居条件 | 同タイプ・別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年4月6日解約 |
| 特約 | 法人契約: 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

情報公開日: 2025年4月4日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |