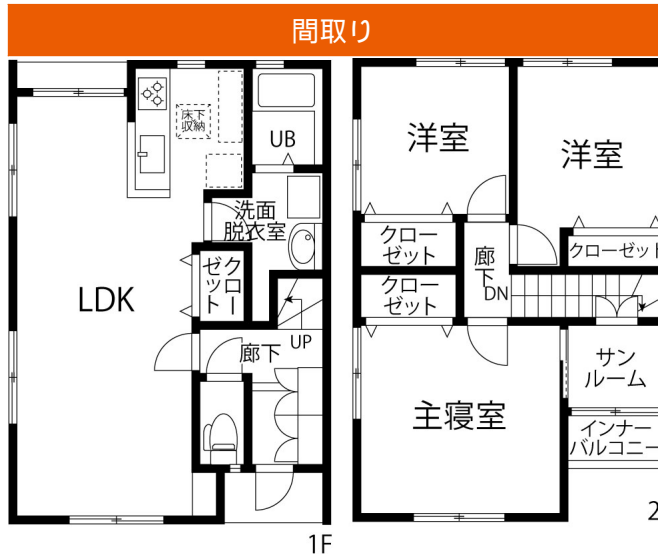


サンパティーク・アスール 101

LDKが15.6帖！ファミリー向け物件が登場！

金沢市中屋エリアのファミリー物件ついに空きが出来ました！3LDKと広々と使えます！駐車場は2台駐車可能です！システムキッチンやサンルームなど、設備面も充実しております！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥75,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.4.8解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 同タイプ別部屋の画像です。 駐車場はセット貸しです。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / IHクッキングヒーター / プロパンガス / バス・トイレ別	
近隣情報	佐川クリニック : 2136m アルビス (株) 安原中央店 : 403m セブンイレブン : 229m

物件概要	
所在地	石川県金沢市中屋1丁目109 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 上安原徒歩 12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK15.6帖,洋7.5帖,洋4.5帖,洋5.2帖)
専有面積	80.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%