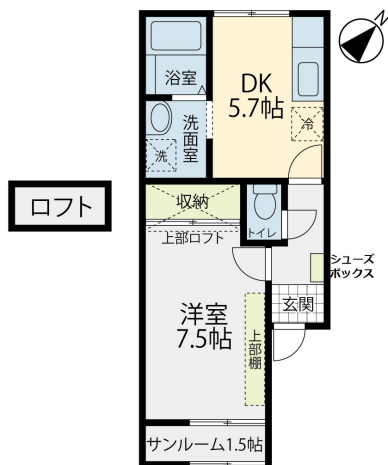


# スターブルー 203

インターネット無料！敷金礼金なしで初期費用を抑えられます！  
 閑静な住宅街です。交通アクセスも良く、学校・スーパー・薬局などの施設も近く生活に便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費200円 / 安心サポート990円(税込み) / 火災保険料700円(税込み) / 保証料693円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料23,095円(税込み) インターネット初回事務手数料3,300円(税込み)
入居条件	
特約	法人契約の場合は火災保険2年15,000円、駐車場が個人別契約の場合も保証会社加入必須（初回保証料：賃料総額の100%(最低 3000円)、月額保証料税込330円）、保証会社未加入の場合は安心サポート2年19,800円(税込)

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンプルルーム / ロフト / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

ふじもとクリニック: 91m カジマート: 203m ローソン: 248m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長坂3丁目1-20
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 長坂台徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(DK5.7帖,洋7.5帖)
専有面積	35.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月5日  
 取引形態: 媒介  
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%