プラウドシティ金沢 718

金沢駅徒歩圏内の築浅分譲マンション!

眺望良好!インターネット使用料無料!宅配ボックス完備!床暖房やディ スポーザーなどうれしい設備多数!キッチン付きのパーティールームや2 層吹き抜けのグランドラウンジなど多彩な共用施設もございます





設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/ディスポーザー/追い焚き機能付き/浴 室乾燥機/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインタ ーホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークイン クローゼ ット / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ /CSアンテナ/インターネット無料/コンロ2口以上/都市ガス/南向き

近隣情報

浦田クリニック: 375m アル・プラザ金沢: 1100m ファミリーマート:228m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江3丁目1番1号			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2024年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	15階建(7階部分)			
間取り	3LDK(LDK12.2帖,洋6.5帖,洋5帖,洋4.5帖)			
専有面積	71.94m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南東			

月額賃料						
家賃	¥185,000					
共益費	-					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)					
初期費用						
敷金	1ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	(家賃 + 駐車料)× 消費税					
更新事務手数料	203,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)					
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%