

# トルナーレ 305

敷金礼金0円！リフォーム済みです！

金沢市米泉町の単身者・新婚さん向けのお部屋です。バス便の良い通りも近く、金沢駅方面などへの通勤にも便利です。トランクルームもあるのでタイヤの収納に困りません！メガドンキホーテ・コンビニ近く。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス51,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + M含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

川田内科クリニック：1040m  
MEGAドン・キホーテラパーク金沢店：760m  
セブンイレブン：234m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市米泉町5丁目48
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12.7帖)
専有面積	39.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月13日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%