

トワイライト瓢箪町 303

明成小学校横の新築！積水ハウス施工！
金沢駅まで徒歩約13分！近隣にはスーパーもあり利便性も ですね！2LDKでファミリーにもご夫婦にもおススメ！駐車場1台確保可能！



設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／トランクルーム／オール電化／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／BSアンテナ／CSアンテナ	
近隣情報	林病院：700m マルエー彦三：190m ファミリーマート：650m

物件概要	
所在地	石川県金沢市瓢箪町5番42号
沿革／最寄り駅	北陸新幹線／金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2025年07月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK14.1帖,洋6帖,洋5.3帖)
専有面積	65.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥130,000
共益費	¥5,500
駐車場料	¥11,000
その他	RL Support System2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ初回保証料148,898円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System に含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 電力契約は北陸電力のみ



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%