

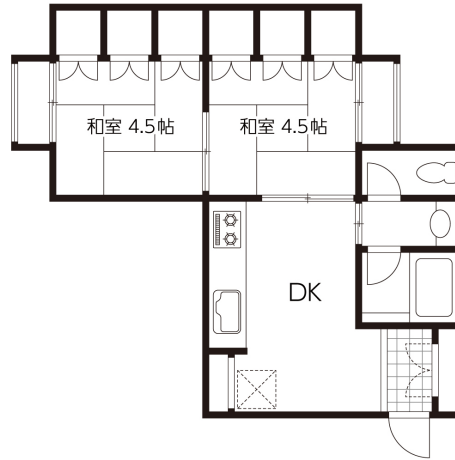
# グランバリュー金沢下本多町 101

敷礼0！初期費用を抑えられます。

エアコン2台、洗面台・IHコンロつき！サンルーム付きです！兼六園、21世紀美術館近く！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料50,800円(税込み) 量表替え54,450円(税込み)
-----	---

入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。2026.4.8解約予定 火災保険料はRL Support System+Mを含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / サンルーム / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

北野内科クリニック:479m マルエーmini幸町店:390m  
ローソン:446m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市下本多町六番丁6-1-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 本多町徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(1階部分)
間取り	2DK(DK6帖,和4.5帖,和4.5帖)
専有面積	45.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2026年5月2日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%