

ファースト・レーベン近江町 703

武蔵が辻交差点まで徒歩5分のデザイナーズマンション！
金沢駅方面や片町香林坊へのバス便も！オートロックや宅配ボックス、
たっぷりの収納と嬉しい設備も充実しています！



設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

きむら尾張町クリニック : 140m 金沢名鉄丸越百貨店 : 557m
セブンイレブン : 273m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市博労町61-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 北鉄金沢駅徒歩14分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(7階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋4帖)
専有面積	40.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥77,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年2月19日解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

crasco

情報公開日 : 2025年3月14日
取引形態 : 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%