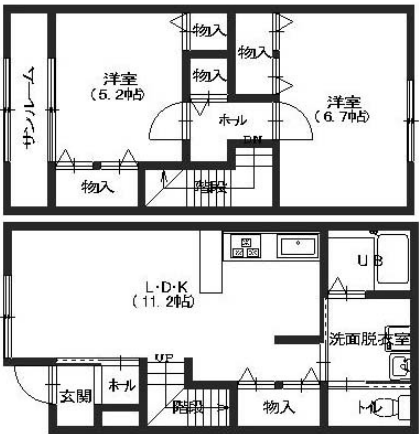


ヨーロッパンシャレー城南 5

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市城南のファミリー向けのお部屋です。メゾネットのペット飼育可能物件です。収納スペースが多く、南向きのサンルームもついており、その他設備も充実！犀川河川敷すぐそばでお散歩におすすめです。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	町費1,000円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)／暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む ●解約予定 2024.12.9
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市城南2丁目23-15
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 笠舞2丁目徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年10月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋5.2帖,洋6.7帖)
専有面積	67.01㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南西

近隣情報

◎きたばやし医院：923m ◎（株）ニュー三久 ◎本社：506m
◎ファミリーマート：493m

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%