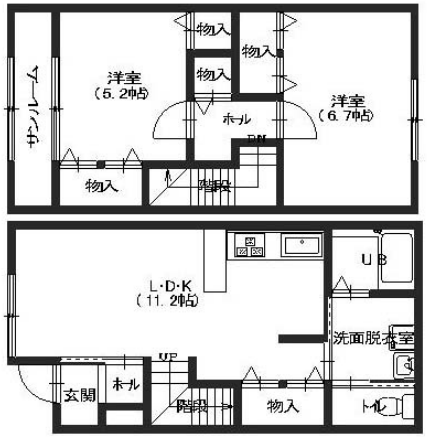
ヨーロピアンシャレー城南３

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市城南のファミリー向けのお部屋です。メゾネットのペット飼育可能物件です。収納スペースが多く、南向きのサンルームもついており、その他設備も充実！犀川河川敷すぐそばでお散歩におすすめです。





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／駐車場2台以上／南向き／インターネット無料／プロパンガス／エアコン付き

近隣情報	◎きたばやし医院：923m ◎（株）ニュー三久 ◎本社：506m ◎ファミリーマート：493m

物件概要

所在地	石川県金沢市城南2丁目23－15
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 笠舞２丁目徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年10月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋6.7帖,洋5.2帖)
専有面積	67.03㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2027年1月上旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	\70,000
共益費	\5,000
駐車料	\5,500
その他	町費1,000円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	77,000円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料84,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.12.20解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%