

ヤーン (YARN) 205

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
無料Wi-Fiインターネット対応！ペット相談可能です！（室内小型犬、猫合計2匹まで）



SHARMEZON

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

物件概要

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 所在地 | 石川県野々市市矢作1丁目21番・22番・23番・24番（地番） |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK14.6帖,洋7.9帖,洋4.6帖) |
| 専有面積 | 66.14㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 申込中 |
| 部屋向き | 東 |

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥102,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費300円 / シャーメゾンライフ support 1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 204000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費91,300円(税込み) |
| 入居条件 | 2026.2.20入居可能予定 |
| 特約 | 保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |