## ヤーン (YARN) 205

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです 無料Wi-Fiインターネット対応!ペット相談可能です!(室内小型犬、猫合計2匹まで)



Military file section

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / オール電化 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県野々市市矢作1丁目21番.22番.23番.24番(地番)				
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩7分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造					
階建/総戸数	2階建(2階部分)				
間取り	2LDK(LDK14.6帖,洋7.9帖,洋4.6帖)				
専有面積	66.14m <sup>2</sup>				
契約形態	普通借家2年				
入居日	申込中				
部屋向き	東				

月額賃料							
家賃	¥102,000						
共益費	¥5,000						
駐車料	¥4,400						
その他	町費300円 / シャーメゾンライフ s u p p o r t 1,320円(税込み)						
初期費用							
敷金	-						
礼金	204000						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	-						
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費91,300円(税込み)						
入居条件	2026.2.20入居可能予定						
特約	保証会社 らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし 日本セーフティー:月額家賃等の40%・50%・毎月費用:なし・更新:10,000円/年間						

情報公開日:2025年12月3日

取引形態:専任媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%