

サンヒルズ花 102

松が丘エリアの2LDK！敷金・礼金0円！インターネット無料！
RC造！サンルーム付きで雨の日の洗濯も安心！インターネット無料！毎月の使用料0円でコスト削減



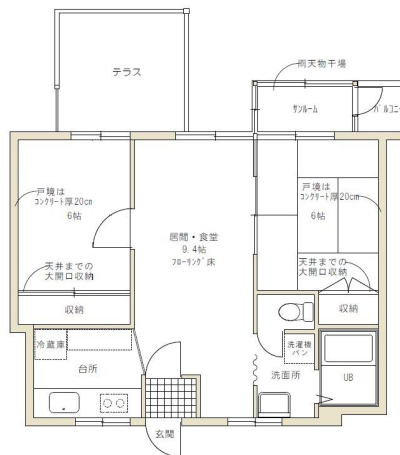
設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

塩浜医院：1033m アビオシティ加賀平和堂：943m ローソン：1631m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県加賀市山田町ア1番地44
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 松が丘1丁目徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,和6帖,LDK12.5帖)
専有面積	52.59㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費600円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料59,200円(税込み)
入居条件	2026.7.27退去
特約	法人契約の場合：RLSS Light+M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須 法人契約の場合は敷金2ヶ月



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%