

# メゾン・ヴェール 101

都市ガス物件です！！

駐車場融雪機能付きです！！広々としたリビングでファミリーの方にオススメです。近隣施設も充実しておりますよ



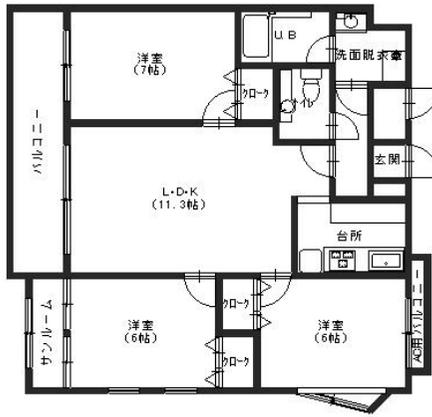
## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / システムキッチン / 駐輪場

近隣情報

金沢有松病院 : 255m ニュー三久 : 789m ローソン : 263m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市有松4丁目7-36
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上有松徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	3LDK(洋6帖,洋6帖,洋7帖,LD11.3帖,K3帖)
専有面積	69.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥82,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 解約予定 2024.7.27 床暖房は設備ではありません
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年10月22日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%