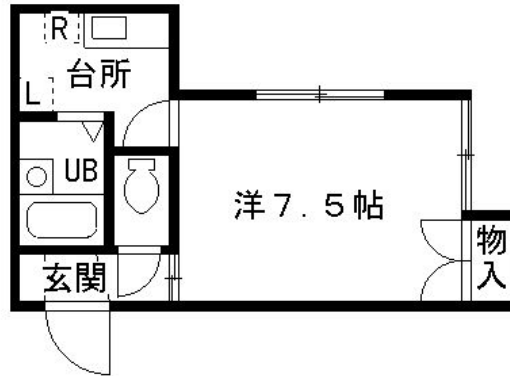
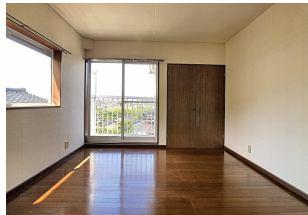


# ベルジュ犀川 201

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
 キッチン別部屋ですので生活スペースを分けてお過ごしいただけます！落  
 ち着いた雰囲気のお部屋ですので单身の方・学生の方にオススメです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/BSアンテナ  
 /ケーブルテレビ(CATV)/エアコン付き/IHクッキングヒーター/プロパンガス

近隣情報  
 金沢市立病院:716m (株)マルエー mini平和町店:  
 563m セブンイレブン:532m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市法島町17-24
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 平和町徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1994年06月/木造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2帖)
専有面積	22.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥8,000
その他	クラスコギャランティ更新保証料15,000円(税込み)/ RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	25,300円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証 料30,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではあ りません 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2 ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) 火災保 険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・ 1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%