

エコパティオ小坂 H

ガレージ付き！メゾネット物件です。

メゾネットタイプで開放的な住空間を実現しています！、専用ガレージが付いており、車をお持ちの方には嬉しいポイントです。雨の日でも安心して車の出し入れができるほか、大切な愛車をしっかりと保管できます。



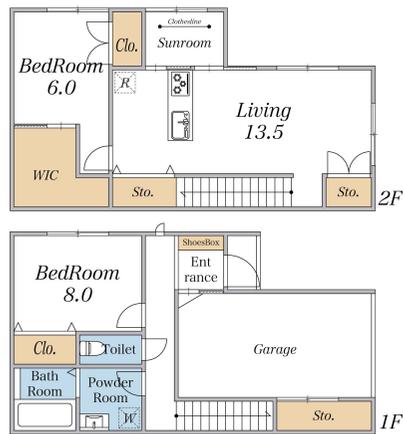
設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/サンルーム/メゾネット/インターネット対応/駐車場2台以上/インターネット無料/コンロ2口以上/Hクッキングヒーター

近隣情報

浅ノ川総合病院: 402m マックスバリュ東金沢駅前店: 1051m
ファミリーマート金沢小坂町店: 308m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町北17番3
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩11分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2023年03月/木造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13.5帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	80.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月上旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥95,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥7,700
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mを含む 2025.2.16解約予定
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%