

# 三十苅町M貸家 1

サンルーム付きの戸建て物件です！エアコン3台新品付きです！  
落ち着いた雰囲気の和室ございます！お客様のライフスタイルに合わせて自由に使うことができます。2階には12畳の広々とした洋室もあり、日当たりも良好です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

2F

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / サンルーム / プロパンガス / エアコン付き / 温水洗浄便座

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三十苅町丁78-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩4分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1976年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	5DK(洋12帖,和6帖,和6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	66.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	66,000円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料68,300円(税込み) 畳表替え159,720円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 畳表替えは任意です
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%