

# DETOM - 1 305

山代エリアの鉄骨造マンション！オール電化！家賃1ヶ月無料！  
最寄りのバス停まで徒歩2分！飲食店の多いエリアなので外食が楽しめます



## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉桔梗丘1丁目73番1号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/大聖寺駅バス停 山代温泉西口徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)
専有面積	21.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月上旬
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥24,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス34,590円(税込み)
入居条件	2024.12.31 退去予定 家賃1ヶ月無料! 違約金有り
特約	短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

室内洗濯機置場 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場

### 近隣情報

宮本医院: 91m Aコープ桔梗山代店: 101m  
ローソン山代九谷広場店: 236m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年1月24日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%