

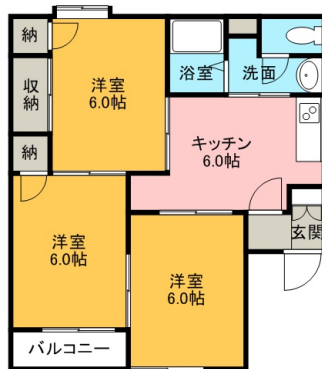
# プレジャーハウス 207

ペット相談可(犬・猫可) インターネット無料!

嬉しいペット可物件。公園・緑があり住環境。日当たり良好。広々としたLDKと洋室で使い勝手も自信アリ。駐車場一台込みでこのお家賃は、ご転勤のご家族にも!TVインターフォン完備。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	町費500円/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場)×消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 室内写真は別部屋の写真です 解約予定2024.12.10
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/駐輪場/南向き/エアコン付き/インターネット無料/プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市四十万6丁目23
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1993年11月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(洋6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	53.18㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年12月下旬
部屋向き	南

近隣情報

とみたクリニック:1914m イオン野々市南店:1369m  
セブンイレブン:194m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月23日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%