

プレジャーハウス 205

ペット相談可（犬・猫可）♪インターネット無料！駐車場無料！

嬉しいペット可物件。公園・緑があり住環境。日当たり良好。広々としたLDKと洋室で使い勝手も自信アリ。駐車場一台込みでこのお家賃は、ご転勤のご家族にも！TVインターフォン完備。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	49,500円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●2025.7.6解約予定●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●定期借家契約（再契約可能型）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万6丁目23
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(和6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	53.18㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

とみたクリニック：1914m イオン野々市南店：1369m
セブンイレブン：194m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月6日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%