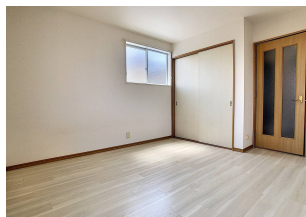


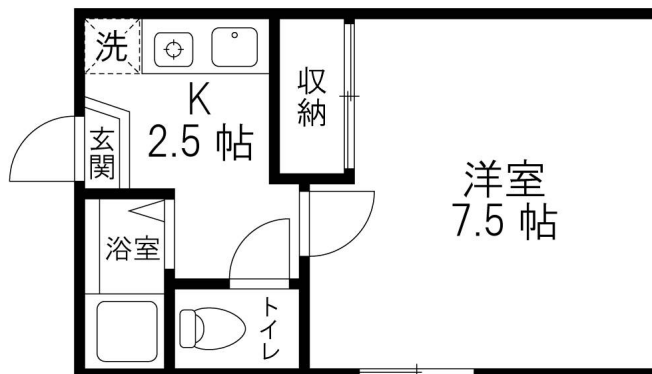
# ローベルジュ 205

インターネット無料！敷金礼金ゼロ！

バス・トイレ別でこの広さ！学生さんや单身の方にお勧めの1K物件です。ウォシュレット、TVインターホン、インターネット無料と設備も充実しております！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目56
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7帖,K3帖)
専有面積	20.51㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥24,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 水道料3,000円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料38,500円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.6.28解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	わかばクリニック : 914m    マックスバリュ野々市店 : 929m セブンイレブン : 250m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%