

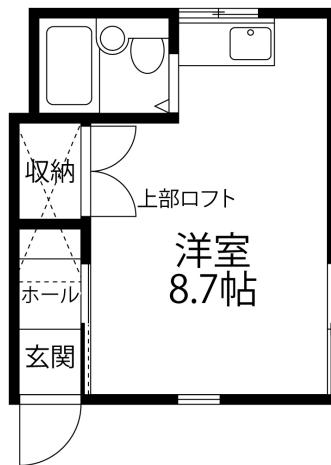
# AAラ・イストワール 102

【早割賃貸】賃料発生は4月から！

インターネットは月々の利用料が無料です！一人暮らしを始める方におすすめです！コンビニ等も比較的近くにあり便利！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥19,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥6,028
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス24,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付き 短期解約違約金、4月より3か月未満の解約...賃料の3か月分、6ヶ月未満の解約...賃料の2か月分、12か月未満の解約...賃料の1か月分 法人契約の場合は敷金1か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ロフト / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

金沢大学附属病院 : 844m Aコープ笠舞店 : 800m  
ファミリーマート : 311m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市石引2丁目15 - 10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 小立野徒歩 4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.7帖)
専有面積	21.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%