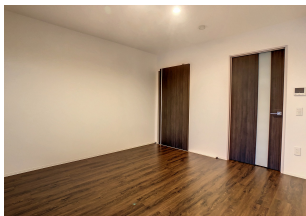


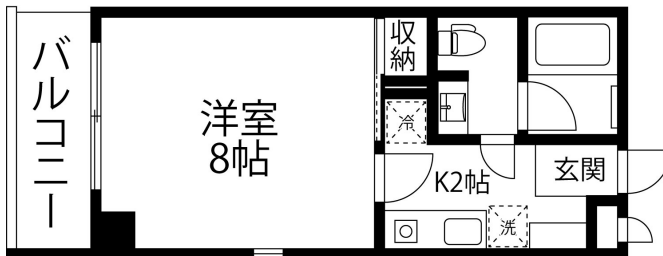
# ファースト・レーベン本町 601

都市型ハイクオリティマンション！

インターネット月額無料！金沢駅まで徒歩約7分オール電化のデザイナーズマンション！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目6-4
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2017年09月/鉄骨造
階建/総戸数	9階建(6階部分)
間取り	1K(洋10帖)
専有面積	26.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月下旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥9,400
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年1月12日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料(1,100円/2ヶ月)

## 設備項目

システムキッチン/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/IHクッキングヒーター/オール電化

近隣情報	伊藤内科医院: 780m 100banマート: 700m ローソン: 80m
------	--



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%