

サンミュージックほくてつ 305

1ヶ月賃料・共益費 フリーレント！！

オートロック付き単身用マンション！雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付きです。オール電化で経済的



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / インターネット対応 / 南向き / インターネット無料

近隣情報

まえた整形外科・骨・関節クリニック：647m アルビス（株）大友店：959m セブン・イレブン金沢直江町店：357m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市割出町562番地1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩 13分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1993年11月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(3階部分) |
| 間取り | 1K(洋2帖,K6帖) |
| 専有面積 | 23.8㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-------|--|
| 家賃 | ¥33,000 |
| 共益費 | ¥4,500 |
| 駐車料 | - |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| その他 | ライフあんしんプラス40,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 女性限定の部屋です 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です。家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

情報公開日：2025年4月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |