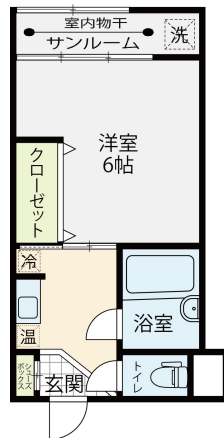


# サンミュージズほくてつ311

オートロック付き単身用マンション！  
雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付きです。オール電化で経済的



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / インターネット対応 / 南向き

近隣情報

まえだ整形外科・骨・関節クリニック：647m アルビス（株）  
大友店：959m セブン - イレブン金沢直江町店：357m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市割出町562番地1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 割出駅徒歩 13分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋2帖,K6帖)
専有面積	23.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%