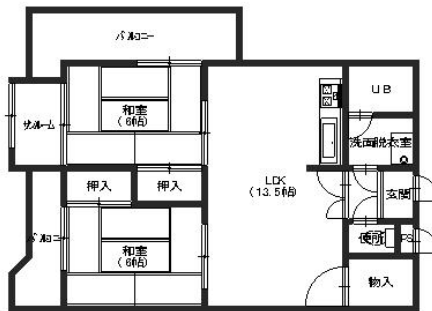


犀川MIビル 306

広々とした2LDKマンション！2ヶ月フリーレント！
ファミリー・新婚さんにお勧め2LDKの広いお部屋になります。夏には犀川沿いで花火大会が開催され、河川近くで花火を楽しむことができます。お子様も喜びますね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市大豆田本町八17-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 入江1丁目バス停徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1982年12月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.5帖,和6帖,和6帖)
専有面積	61.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス56,492円(税込み) 畳表替え72,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	畳の表替えは別途有料 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

宮下クリニック: 62m コープ: 447m セブンイレブン: 141m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年1月10日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%