

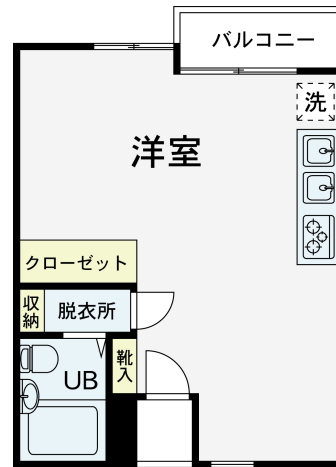
# ソフトオフィスビル 327

リフォーム済み！広々した1Rです。

金沢駅まで徒歩15分と好立地です。周辺にはコンビニエンスストア・薬局があり大変便利です。都市ガスでランニングコストも抑えられます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 都市ガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市京町25 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1977年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋17帖)
専有面積	36.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

近隣情報

城北病院 : 153m ひまわりチェーン : 364m ファミリーマート : 141m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月18日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%