

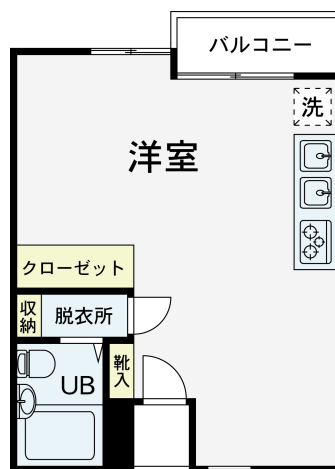
ソフトオフィスビル327

リフォーム済み！広々した1Rです。

金沢駅まで徒歩15分と好立地です。周辺にはコンビニエンスストア・薬局があり大変便利です。都市ガスでランニングコストも抑えられます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	37,400円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料42,300円(税込み)
-----	---

入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.3.26解約予定
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 都市ガス

近隣情報
城北病院 : 153m ひまわりチェーン : 364m ファミリーマート : 141m

物件概要

所在地	石川県金沢市京町25 - 20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1977年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋17帖)
専有面積	36.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年5月27日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%