

# イースト21 306

オール電化！インターネット無料！

8号線近くで各エリアアクセス良好！雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥4,200
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) / 定額水道料3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + S 3,278円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 同タイプ、別部屋の画像です 2024.12.12 解約
特約	法人契約の場合は暮らすコンシェルジュライト (月額100円) 同タイプの他の部屋の写真を使用しています

## 設備項目

独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 照明器具 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目13 - 25
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2.8帖)
専有面積	29.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月上旬
部屋向き	南西

近隣情報

わかさ内科クリニック: 1052m (株)平和堂  
アル・プラザ金沢: 597m ローソン金沢諸江中丁店: 419m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年1月11日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%