

IDEAL NORTH 301

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
リノベーション済み！インターネット無料！Wi-Fiあり！3DK 1R
に変更しました。広々とした間取りで自分だけの快適空間をお楽しみくだ
さい。



| | | |
|---------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】 | | |
| リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？ | ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込) | ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込) |
| 敷金 | 無料 | 無料 |
| 礼金 | 無料 | 無料 |
| 初月家賃 | 無料 | 無料 |
| 退去時清掃費用 | 無料 | 無料 |
| 鍵交換費用 | 無料 | — |
| 仲介手数料 | 無料 | — |
| 暮らすコンシェルジュ加入金 | 無料 | — |



| 設備項目 | |
|--|--|
| 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン ターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / インタ ーネット無料 / 都市ガス / 南向き | |
| 近隣情報 | わかばクリニック:1007m コープいしかわコープおおぬか: 574m ローソン:447m |

| 間取り | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| | |
| お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。 | |
| 物件概要 | |
| 所在地 | 石川県金沢市光が丘2丁目229 - 1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩 2 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1971年11月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(3階部分) |
| 間取り | 1R(ワンルーム)(洋24帖) |
| 専有面積 | 46.93㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

| 月額賃料 | |
|---------|--|
| 家賃 | ¥46,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車場 | ¥4,400 |
| その他 | RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | DIY不可です 短期違約金(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年未満家賃の1ヶ月分) 家具は設備ではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年2月3日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |