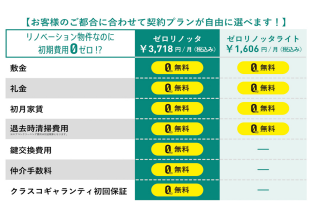
ガーデン花椿 206

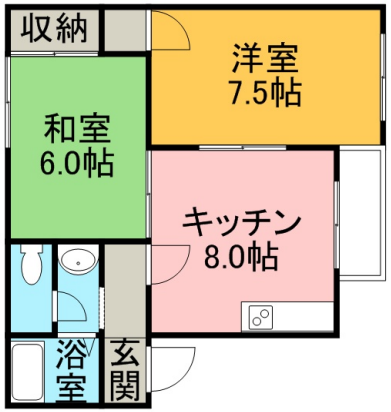
［ゼロリノッタ］初期費用０円で入居可能！
金沢市出雲のファミリー向けのお部屋です。シェルフリー（可動棚）！インターネット無料！静かな住環境ですがスーパーやコンビニも近くにあり便利です♪８号線へのアクセスもしやすいのでお出かけに便利な立地です！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎金沢西病院：888m ◎カジマート：395m ◎セブンイレブン：362m

物件概要

所在地	石川県金沢市出雲町イ229
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北出雲町徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1993年01月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋7.5帖,DK8帖)
専有面積	45.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\52,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	57,200円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、敷金2ヶ月礼金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月10日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%