## 二口町N貸家 1

共益費込み!駐車場物件前に1台可!

閑静な住宅街にある貸家です。金石街道にもアクセスしやすく便利な立地です!



## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / プロパンガス / 南向き / トランクルーム

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市二口町口69 - 5			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩1分パス停 長田町徒歩6分			
建物種別	一戸建て			
施工/構造	2005年02月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	4DK(洋8帖,洋6帖,洋6帖,芦6帖,DK7.5帖)			
専有面積	87.58m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥92,000					
共益費	-					
駐車料	-					
その他	町費600円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	101,200円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合は礼金2か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2024.11.30解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

情報公開日:2025年10月19日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%