

二口町N貸家 1

共益費込み！駐車場物件前に1台可！

閑静な住宅街にある貸家です。金石街道にもアクセスしやすく便利な立地です！



間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市二口町口69 - 5
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩1分バス停 長田町徒歩6分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2005年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	4DK(洋8帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖,DK7.5帖)
専有面積	87.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥95,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費600円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は礼金2か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.11.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンプル / プロパンガス / 南向き

近隣情報

crasco

情報公開日：2024年11月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%